

# Werk samen met ons aan de toekomst van Kinrooi!



In dit nummer van CD&V-Direct geven we je een overzicht van alle belangrijke projecten die in 2012 op stapel staan of uitgevoerd worden. Naast de uit te voeren projecten kijken we ook even terug op de realisaties in de periode 2007-2011 om na te gaan of we al onze beloofde plannen uit 2006 hebben uitgevoerd. Hét belangrijkste deel van deze CD&V-Direct is echter gereserveerd voor u. Wij zouden graag van u weten wat er nog gerealiseerd zou moeten worden in de toekomst ten dienste van de ganse gemeenschap. Mede op basis van uw suggesties (in te vullen op de achterkant van deze CD&V-Direct) zullen we ook ons verkiezingsprogramma uitschrijven. Over dat programma zullen we u in 2012 regelmatig informeren.

2006 → 2012 → 2018

Op onze vernieuwde website ([kinrooi.cdenv.be](http://kinrooi.cdenv.be)) kan je ons verkiezingsprogramma van 2006 nog eens nalezen. Aan de hand van een tochtje doorheen Kinrooi gaan we hieronder na wat er zoal *zichtbaar* gerealiseerd is in onze rustige maar toch zo opwindende gemeente.



## Molenbeersel

We vertrekken in Molenbeersel aan de 'elektrische draad' uit WO I die in 2010 op het einde van de Uffelseweg samen met de gemeente Leudal werd gereconstrueerd. Via de Vlasbrei en de Rondstraat komen we op de Weertersteenweg. Aan de overkant zien we het eeuwenoude **Slichtenhof** liggen waar Ons Dak **18 sociale woningen** realiseert. In het centrum van Molenbeersel langs de Weertersteenweg werden ter voorbereiding van de bouw van **het gemeenschapscentrum** het oude klooster en de kleuterschool afgebroken. We rijden een eindje verder over de Weertersteenweg en draaien de Zandbosstraat in. Daar zien we **rusthuis Zorgvlied** liggen waarvan een aantal kamers en sanitaire ruimtes werden verbouwd. Ook werd de **ontmoetingszaal** vergroot en er werd grond gekocht naast het rusthuis voor de verdere uitbreiding.



## Kinrooi

Vervolgens rijden we via de Weertersteenweg terug richting het centrum van Kinrooi. In de Grote Kerkstraat te Kinrooi werd het **plein rondom de Sint-Martinuskerk** volledig heringericht. Daarnaast werd het kerkhof achter de kerk eveneens heringericht tot parkgebied.

Wanneer we de Kloosterstraat inrijden zien we links van ons **Basisschool 3K (Neliveld)** liggen die een tijdje geleden volledig gerenoveerd werd waarbij de eetzaal omgevormd werd tot **een multifunctionele zaal** die na schooltijd ook door de verenigingen kan gebruikt worden. Wanneer we verder doorrijden komen we aan de Simpelstraat waar in het **woonproject Hilvenhof (Luiteheide)** een 40-tal bouwgelegenheden werden gerealiseerd.

## Kessenich

Vervolgens rijden we via de Breeërsteenweg naar Kessenich. In de buurt van het gemeentehuis passeren we onze 'welzijns-campus' in de oude rijkswachtwoningen. Het Sociaal Huis, een deel van het OCMW, werd hier gehuisvest. Daarnaast werden de sport-, jeugd-, welzijn- en cultuurdienst ondergebracht in 't **Ankerpunt**, samen met PWA/DOK. PWA/DOK breidde zijn diensten daarenboven uit met een **strijkwinkel** en een **vervoersdienst**. We rijden verder over de Breeërsteenweg via de rotonde naar het kruispunt met de Venlosesteenweg. Aan de verkeerslichten draaien we links af de Venlosesteenweg op. We passeren de aansluiting met de **Hoogveldstraat** die volledig vernieuwd werd. Een beetje verder komen we aan de grensovergang met het zo'n honderd jaar

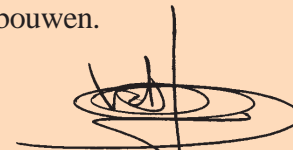
## Zorgen voor u!

Het nieuwe jaar kondigt zich aan als een bijzonder jaar. De afgelopen maanden waren hectisch voor ons kleine landje maar we hebben een nieuwe regering. Communautaire problemen die jaren aansleepten, werden eindelijk aangepakt! De hele samenleving davert al enkele jaren op haar grondvesten. De noodzakelijke omwenteling, waarvan we al jaren weten dat deze er moest komen, is ingezet: we zullen langer moeten werken, de sociale zekerheid moet grondig hervormd worden en iedereen zal zijn steentje moeten bijdragen.

Een reden te meer om veel aandacht te hebben voor mensen die het minder getroffen hebben: langdurig zieken, kansarmen en ouderen zullen onze steun en hulp hard nodig hebben: de crisis zal hen het eerst en het hardst raken. Ook in Kinrooi is het sociale beleid en zorg een absolute prioriteit. Dag in dag uit zijn onze mandatarissen, raadsleden en vrijwilligers hiermee bezig.

U kan de realisaties en toekomstplannen nalezen in deze CD&V-Direct maar ook uw eigen ideeën zijn van harte welkom! In oktober vragen wij u om ons beleid te evalueren: hebben wij ons best gedaan om het voor u en uw omgeving zo aangenaam mogelijk te maken in Kinrooi? Zorgen wij goed voor u? Mogen wij in de toekomst ook nog voor u zorgen? Ons sterk team is er alvast klaar voor, met de nodige vernieuwingen maar daar hoort u binnenkort meer over.

Wij vinden het alvast een eer om Kinrooi voor u verder uit te bouwen.



Jan Vandenberg  
voorzitter



## Verder in dit nummer o.a.

Gezonde financiën in Kinrooi	p. 2
En wat brengt 2012 voor u en Kinrooi?	p. 3
Uw suggesties!	p. 4

Schrijf nu al in je agenda:  
**CD&V-Nieuwjaarsbrunch**  
 zondag 22 januari 2012  
 Oppenhof, Kessenich



oude douanekantoor. De omgeving van dit grenserfgoed werd volledig hertekend in functie van de verkeersveiligheid. Daarbij werd **achter het douanekantoor een nieuw uitnodigend plein** gecreëerd als aanzet tot de ontwikkeling van het douanekantoor als **toeristische draaischijf** voor het Maasplassengebied. Van hieruit zien we in de verte de **gerenoveerde kerktoren** van de Sint-Martinuskerk staan. We rijden terug de Venlosesteenweg af richting Ophoven en passeren aan de linkerkant het volledig heringerichte **Bosstraatje**. Aan de overkant zien we de door Ons Dak gerenoveerde **oude rijkswachtwoningen**.



**Ophoven**

In Ophoven passeren we de prachtige **Sint-Servatiuskerk** die door de kerkfabriek, met een toelage van de gemeente, werd gerenoveerd. We draaien **De Belder** in en zien de **nieuwe stoepen** tot aan de Dikke Linde. Ondertussen passeren we de **sportzaal De Belder** die een **nieuwe sportvloer** kreeg. Ook het sanitair en de centrale verwarming werden verbeterd. De **basisschool** erachter kreeg een volledig nieuw sanitair gedeelte en werd heringericht. Als we dan terugrijden en de Venlosesteenweg oversteken, de Maasstraat volgen en helemaal tot aan Tegelhuisje rijden zien we de **nieuwe boot van Marec** liggen, de **Paep van Meinecom III**.

**Geistingen**

Vervolgens rijden we terug naar de Venlosesteenweg en gaan we richting Geistingen. We rijden de **Geis-**

**tingenstraat** in en zien aan de rechterkant de **nieuwe stoepen** tot aan de Beekstraat. Even verder, aan de **Sint-Lambertuskerk**, werden sterke lampen geïnstalleerd zodat dit parreltje van ons kerkelijk patrimonium ook 's nachts kan schitteren. Aan de kerk werd het **Mariapark** heraangelegd voor de organisatie van **'Geistingen Rozendorp 2012'!**



Als we verder de Vroenhof inrijden komen we uiteindelijk aan de **Steenberg** waar de lachende joggers en vissers ons begroeten. Op de Steenberg werd een prachtige **Finse piste** aangelegd en op de oevers van de Steenberg werden de vissersplaatsen geoptima-



liseerd. Vlak langs het dagstrand aan de Steenberg werd een **terrein** ter beschikking gesteld van **Zeescouts Pebbles**.

In 2008 werd de gemeente Kinrooi eigenaar van zo'n 120 ha grindplassen, die door POM-Limburg gratis werden overgedragen aan de gemeente. Nu is de gemeente eigenaar van **500 ha watersportgebied** dat zich uitstrekt over Geistingen, Ophoven en Kessenich. Ter promotie van dit waterplassengebied werd al tweemaal de zomeractiviteit **'Kessenich Smakelijk Grensgeval'** georganiseerd waarmee veel mensen naar het Saint-Tropez van het Maasland werden gelokt...

**Buiten Kinrooi**

En als we ons kunnen losmaken van de pracht van ons waterplassengebied rijden we nog even richting Bree waar aan de Rode Kruislaan een volledig **nieuw poli-**

**tiegebouw** werd gebouwd voor de **politiezone NO-Limburg** (Bree, Bocholt, Meeuwen-Gruitrode en Kinrooi).

En aangezien we genoeg gereden hebben en een frisse duik wel zien zitten, rijden we nog even richting Maaseik waar in 2010 het **nieuwe intercommunale zwembad** werd geopend. Naast Maaseik en Dilsen-Stokkem participeert ook Kinrooi in dit zwembad!

**De minder zichtbare realisaties**

En dan hebben we nog maar eventjes enkele écht 'zichtbare' veranderingen in onze gemeente op een rijtje gezet. Dan hebben we het nog niet gehad over de goedkeuring van plannen ter **regularisatie van zonevreemde gebouwen** (verenigingslokalen, woningen en bedrijven), de **snelheidsbeperking** tot maximum 70 km/u op alle gemeentewegen, de **jaarlijkse overlagingen en bestrijkingen** van diverse gemeentewegen, de **subsidiereglementen** rond het brandveilig maken van verenigingslokalen, ter ondersteuning van buurt- en dorpsfeesten of ter ondersteuning van de jeugdwerking van onze sportclubs. Ook over de uitbreiding van onze **prachtig uitgebouwde uitleendienst** hebben we het nog niet gehad of over de organisatie van het **feest voor onze vrijwilligers**. Op toeristisch vlak mogen we zeker de vernieuwing van de wandelroute **'De drie Eigen'** niet vergeten en voor de ondernemers in onze gemeente werd een **KMO-loket** geïnstalleerd in het gemeentehuis. Ook de realisatie van het **schutterrijnterrein** aan de Bredereinstraat mogen we zeker niet vergeten; daar organiseerden we in 2009 samen met de acht schutterijen een schitterend **'Europees Schutterstreffen'** dat ons de titel **'Europäische Schützenstadt'** opleverde!

*Kinrooi rustig? Toch eerder opwindend, lijkt me...*



**Gezonde financiën in Kinrooi**

*Uit een recent onderzoek van de financiën van de gemeente Kinrooi (met gegevens tot en met de begroting 2011) blijkt dat wij het als kleine plattelandsgemeente nog lang niet zo slecht doen ten opzichte van gemeenten die qua grootte en inwonersaantal met ons te vergelijken zijn.*

In eerste instantie kunnen we melden dat we sinds het begin van de legislatuur de leningslast met 2/3 hebben afgebouwd. Daarnaast zijn de belastingen (zowel de personengebelding als de grondbelasting) al 15 jaar niet meer gewijzigd! Niettemin kan Kinrooi een mooi financieel rapport voorleggen!

Kinrooi is een gemeente met een **zeer lage fiscale druk**. Op een schaal van 100 uitgedrukt staat Kinrooi op 74, vergelijkbare gemeenten scoren 94 en de provincie Limburg 96.

Kinrooi scoort sociaal zeer sterk in vergelijking met andere gemeenten. Zo heeft Kinrooi **25 sociale woningen per 1000 inwoners** terwijl dat voor ver-

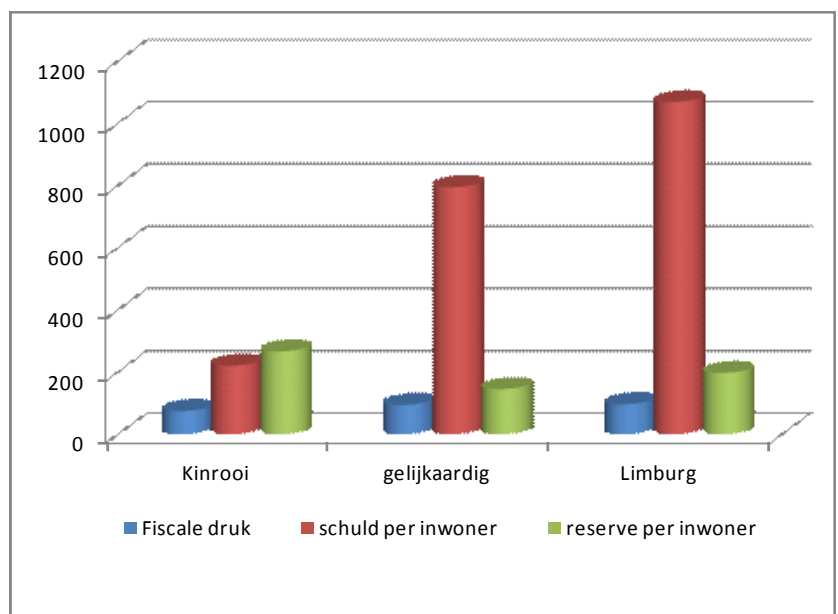
gelijkbare gemeenten 16 is, voor Limburg 22 en voor Vlaanderen 19.

Van de totale uitgaven op jaarbasis geeft Kinrooi slechts **6,1 % uit** om de **schuld af te lossen** (bij vergelijkbare gemeenten is dat 10,8 %, de provincie Limburg 12,1 %). De **reserves per inwoner bedragen maar liefst 266 euro** in Kinrooi waar dat in vergelijkbare gemeentes slechts 145 euro en voor Vlaanderen amper 130 euro is.

De **schuld per inwoner** in Kinrooi be-

draagt **220 euro** terwijl dat in vergelijkbare gemeenten maar liefst 794 euro is, in Limburg 1068 euro en in Vlaanderen zelfs 1106 euro.

**Zo hoor je het ook eens van een ander: Kinrooi doet het goed!**



# En wat brengt 2012 voor u en Kinrooi?

Hieronder zetten we de dossiers op een rijtje die in 2011 (of daarvoor) werden ingeleid en in 2012 hun volle uitvoering krijgen. Summier geven we per dossier de stand van zaken. Zoals je hieruit kan opmaken zal er in 2012 volle bak gewerkt worden in Kinrooi!

**1 Gemeenschapscentrum Kinrooi (in Molenbeersel):** Op 22 november werden de offertes van de Europese aanbesteding geopend. De werken werden toegewezen aan hoofdaannemer Driessen.

**2 N73 (Breeërsteenweg) 1<sup>ste</sup> fase:** Deze werken werden toegewezen aan aannemer Heijmans. Op 22 november was er een info-vergadering voor de bewoners langs de N73. De werken aan de nutsvoorzieningen zullen binnenkort starten. De eigenlijke wegenwerken starten op 1 april 2012.

**3 Buitenschoolse kinderopvang (BKO):**

De werken werden op 17 oktober toegewezen aan aannemer Warson. De start van de werken wordt met de aannemer voorbereid.

**4 Hogerstraat – Broekstraat – Tryenstraat:**

De toewijzing van de werken is gebeurd: aannemer Eikenaar zal de werken uitvoeren. In november 2011 werd een infoavond georganiseerd voor de bewoners. De werken starten op 1 februari 2012.

**5 Sporthal Kinrooi:** De bouwvergunning is nu binnen. Het aanbestedingsdossier wordt opgemaakt. De start van de werken is voorzien vóór het bouwverlof.

**6 Wonen-Ruimtelijke uitvoeringsplannen (RUP's) in Kessenich en Molenbeersel:** Libost is intussen aangeduid als ontwerper/onderhandelaar voor de aankoop van de grond.

**7 Woonproject Grote Kerkstraat Kinrooi (Landwaarts):** Er zijn 24 koopwoningen en appartementen gepland. De afbraakvergunning voor een aantal gebouwen op de site is afgeleverd. De aanbesteding voor de afbraakwerken is lopende.

**8 Woonproject Van Esser/Ons Dak Ophoven:** Einde dit jaar zullen de bouwplannen zijn goedgekeurd. De start van de werken is voorzien in de eerste helft van 2012.

**9 Douanekantoor Kessenich:** De Vlaamse overheid keurde een aankoopsubsidie goed. Tijdens de gemeenteraad van november werd de beslissing tot het doen van een aankoopbod goedgekeurd.

**10 Woonproject Meytersveld Kinrooi:** Landwaarts wil in Meytersveld in 2012 in eerste instantie 12 kavels ontwikkelen. Het eerste woonoverleg vond intussen plaats.

**11 Pilotproject riolering Grootbroekstraat en omgeving:** Zopas werd het dossier voorgelegd aan de ambtelijke commissie. Na goedkeuring zal de aanbesteding volgen.

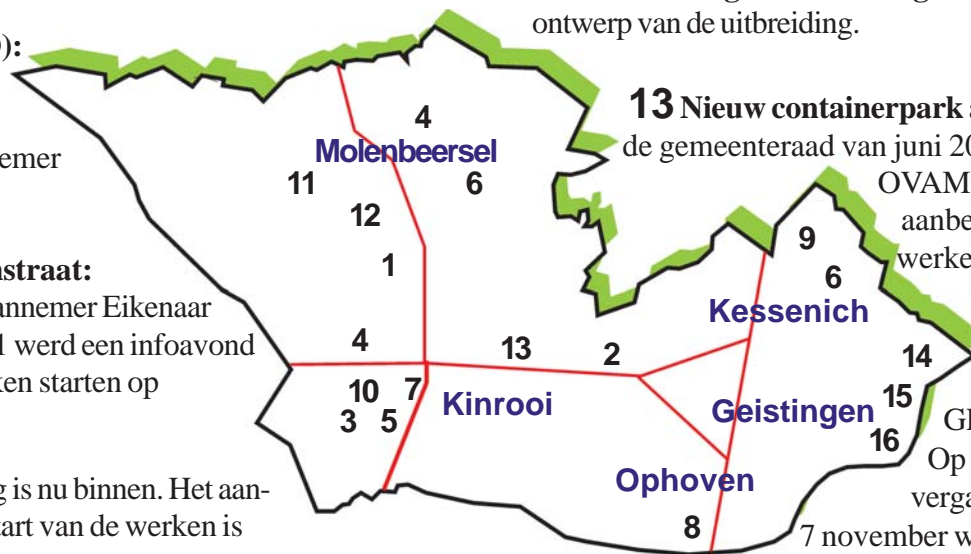
**12 Uitbreiding rusthuis Zorgvlied:** Architectenbureau Stabo is bezig met het ontwerp van de uitbreiding.

**13 Nieuw containerpark aan gemeentehuis:** Dit dossier werd tijdens de gemeenteraad van juni 2011 goedgekeurd. Ook de toelage werd door OVAM al goedgekeurd. De bouwvergunning en de aanbesteding worden voorbereid. De start van de werken is voorzien in het begin van 2012.

**14 Afwerking recreatiegebied Vissenakker-Boterakker:** Op 9 september is het GRUP goedgekeurd door de Vlaamse regering. Op 25 oktober werd een druk bijgewoonde info-vergadering georganiseerd voor de bevolking. Op 7 november werden de plannen voor de afwerking van het gebied goedgekeurd. Na goedkeuring van de bouwvergunning kunnen de werken in het voorjaar van 2012 starten.

**15 Agropolis:** Het afwerkingsdossier van dit project zit vervat in het voorgaande dossier en wordt wat de inrichting betreft samen uitgevoerd. Haskoning is aangeduid als begeleidend bureau.

**16 Zorgtoerisme:** Een haalbaarheidsonderzoek inzake zorgtoerisme - dat door 'Limburg Sterk Merk' wordt betoelaagd - wordt door Arits Consulting uitgevoerd.



## Begroting 2012

### 😊 Bijna 200.000 euro toelagen aan verenigingen!

Tijdens de Kinrooise gemeenteraad van 5 december werd de begroting 2012 goedgekeurd. In deze begroting werd maar liefst 197.000 euro voorzien voor subsidies en/of ondersteuning van verenigingen en organisaties zoals VVV-Kinrooi, de socio-culturele verenigingen, de muziekschool, de brandveiligheid van verenigingslokalen, de jeugdwerking voetbalverenigingen en subsidies voor trainersopleidingen van sportclubs.

### 😊 Bijna 1 miljoen euro voor de Kinrooise kerken

Ter restauratie en renovatie van de Kinrooise kerken werd bijna 1 miljoen euro voorzien in het gemeentelijk budget voor 2012. Voor Ophoven is niks voorzien aangezien deze kerk onlangs volledig gerenoveerd werd. Voor Kessenich is nog 34.200 euro voorzien en voor Geistingen 141.413 euro maar de grootste toelagen gaan naar Molenbeersel (308.260 euro) en Kinrooi (500.580 euro).

### 😊 Bijna 1 miljoen euro aan extra investeringen

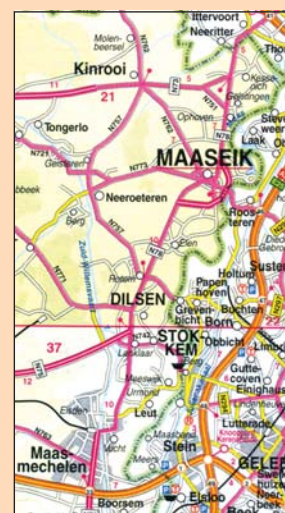
Naast de hierboven opgesomde grote werken zijn er in de begroting 2012 nog andere kleinere investeringen ingeschreven voor een totaal van bijna 1 miljoen euro, zoals speeltoestellen (22.000 euro), een voertuig voor het administratief centrum (28.000 euro), stoepen in de Merrenhofstraat (140.000 euro), bestrijkingen (150.000 euro), aanpassingen aan het sociaal huis (40.000 euro), informatica (45.000 euro), de toegang tot de dienstencampus (300.000 euro) en meubelen voor de bibliotheek (42.000 euro).



## Jo Brouns in de provincieraad

Tijdens de novemberzittingen van de provincieraad zorgde Jo Brouns voor een opgemerkte tussenkomst in verband met de ontsluiting van het Maasland. In zijn reactie op de beleidsverklaring van gedeputeerde Walter Cremers over onder andere de N78 (de 'Rijksweg') stelde hij dat men het noordoostelijk deel van Limburg dreigt te isoleren én de mobiliteit van een groot aantal Limburgers hypotheceert als men de N78 niet meer ziet als een ontsluitingsweg én er geen bijkomende maatregelen worden getroffen.

In de nieuwe plannen wil men de leefbaarheid naast de N 78 verhogen, de bestaande regionaal doorgaande verkeersstroom verplaatsen naar het hoofdwegennet (omleiding via de A2/E25) en inzetten op openbaar vervoer. Zodoende zou deze weg niet meer gebruikt worden als ontsluitingsweg. Jo sprak zijn twijfels uit over het omleidingsscenario via de A2/E25 (gelet op de huidige fileproblematiek op deze weg). Naast het behoud van de ontsluitingsfunctie van de N78 stelde hij voor om een rechtstreekse snelbus op vrijliggende busbanen op de N78 te voorzien vanuit Kinrooi/Maaseik naar Genk/Hasselt. Verder ijverde hij ook voor het doortrekken van de sneltram in het Spartacusproject tot in Maaseik.





### Kinrooi in beweging

Op 7 en 23 november organiseerde Jong CD&V-Kinrooi twee info-avonden rond isolatie. Per info-avond kwamen een 50-tal geïnteresseerden hun licht opsteken over de aankoop van isolatie in de eetzaal van de Kinrooise basisschool. **Provincieraadslid Jo Brouns** leidde de avond in en gaf achteraf samen met de andere Jong CD&V-ers deskundige uitleg aan de geïnteresseerden.



# Wij nodigen u vriendelijk uit op onze Nieuwjaarsbrunch

Deze vindt plaats op **zondag 22 januari 2012**

van 11u tot 14u in zaal Oppenhof te Kessenich



Voor slechts 15 euro kan je komen mee genieten van

**een uitgebreid buffet** bestaande uit:

- broodassortiment met croissants, koffiekoeken en ontbijtkoeken,
- diverse soorten beleg met paté, siroop, confituur, fruitmand, soep, gegrilde beenham, spek en eieren,
- pannenkoeken en boekweitkoeken met bijhorende garnituren,
- zalmshotel, eitjes, kerstomaatjes met garnalen, aspergerolletjes,
- huisgemaakte rauwe ham met meloen, bijhorende saladebar,
- koffie, thee, warme choco, fruitsap, frisdrank, bier en wijn

Voor kinderen tot 6 jaar betaal je niks en voor kinderen tot 12 jaar slechts 10 euro! Kinderanimatie is voorzien en uiteraard krijg je er de onbetaalbare CD&V-familiesfeer gratis bij!

### Inschrijven

Je kan je voor deze nieuwjaarsbrunch inschrijven door het vereiste bedrag **vóór 15 januari 2011** te storten op rek. nr. **735-2225368-79** mét vermelding van het aantal deelnemers. *Enkel door storting van het bedrag is je inschrijving definitief.*

## En nu is het aan u!

Op de voorgaande pagina's hebben we heel summier de projecten aan bod laten komen die al uitgevoerd zijn of nog uitgevoerd worden in 2012 en daarna. Indien u vindt dat wij een aantal belangrijke dingen zijn vergeten voor de betere ontwikkeling van onze gemeente, dan kan u uw voorstellen hieronder per categorie invullen.

Het ingevulde blad kan u ondertekend of anoniem aan ons bezorgen: CD&V-Kinrooi, Weertersteenweg 265, 3640 Kinrooi. U kan uw suggesties ook mailen naar [hubert.vaneygen@kinrooi.be](mailto:hubert.vaneygen@kinrooi.be) of [hubert.brouns@skynet.be](mailto:hubert.brouns@skynet.be). Uit de inzendingen zullen we een gelukkige winnaar loten op onze Nieuwjaarsbrunch. Hij/zij zal een speciaal nieuwjaarsgeschenk van CD&V-Kinrooi ontvangen!

### Financiën

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### Woonbeleid

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### Verkeersveiligheid

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### Cultuur, sport, jeugd, welzijn

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### Milieu

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### Toerisme

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### Dienstverlening

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### Sociaal / seniorenzorg

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### Economie

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Uw naam: .....

Uw adres: .....

.....

### COLOFON



Redactie CD&V-Direct: Hubert Brouns, Jo Brouns, Jan Lamberigts, Jan Vandenberg, Hubert Van Eygen, Pierre Vanmontfort.

v.u.: Jan Vandenberg, Sweversveld 18, 3640 Kessenich

e-mail: [hubert.vaneygen@skynet.be](mailto:hubert.vaneygen@skynet.be)

Alles uit deze uitgave mag worden gekopieerd, graag met bronvermelding CD&V-Direct